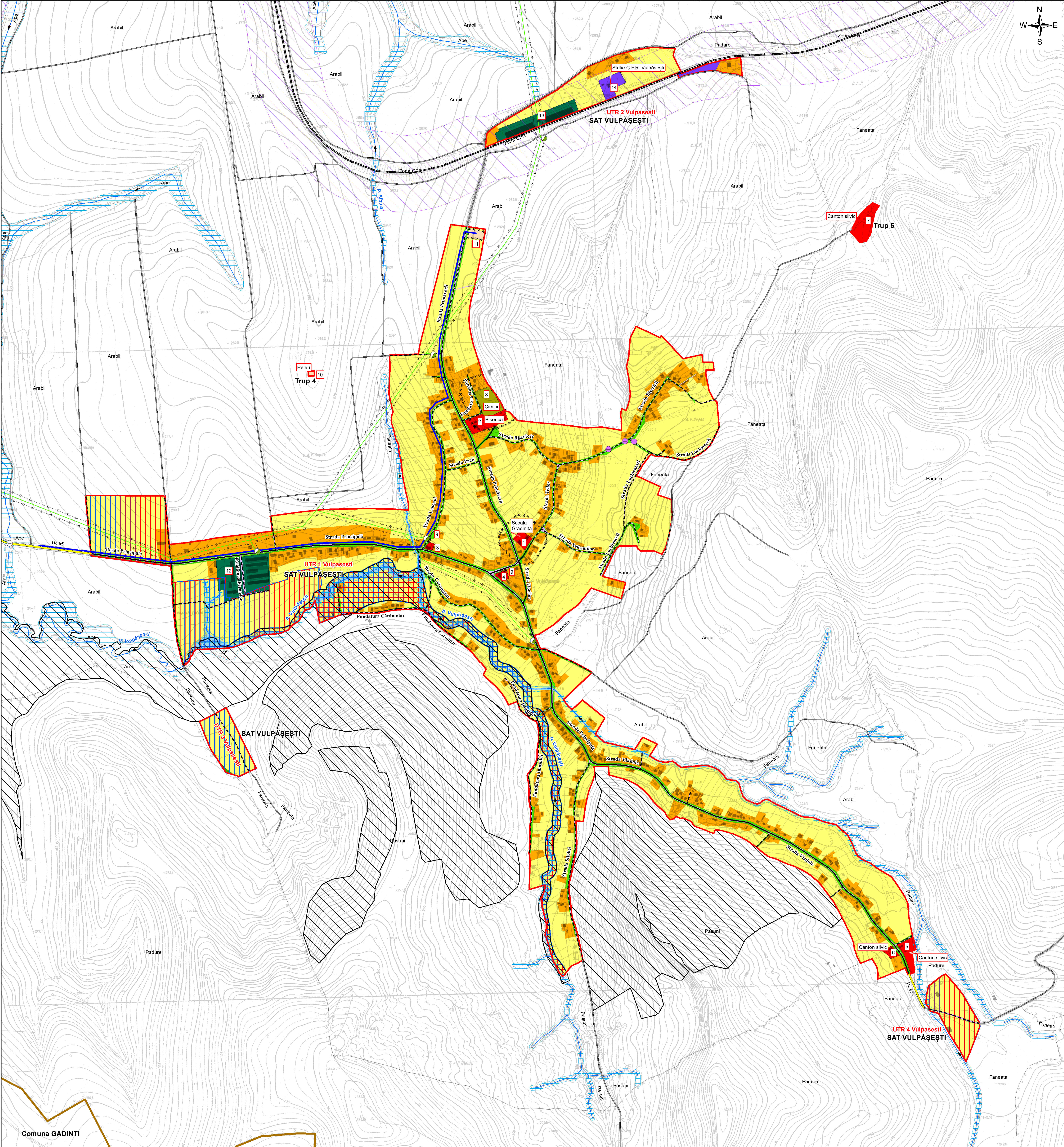


P.U.G. COMUNA SAGNA
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
UTR 1 VULPĂȘEȘTI, UTR 2 VULPĂȘEȘTI,
UTR 3 VULPĂȘEȘTI, UTR 4 VULPĂȘEȘTI,
TRUP 4 și TRUP 5

LEGENDĂ	
LIMITE	
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
	ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
	SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
	TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDILITARE
	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
	APE
	PĂDURI
ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE	
	ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
	ZONĂ DE PROTECȚIE PAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
	ZONĂ PROTECȚIE C.F.R.
	ZONĂ CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)
	ZONĂ DE PROTECȚIE APE
	INTERDICȚIE TEMPORARĂ
	INTERDICȚIE DEFINITIVĂ
LUCRĂRI TEHNICO - EDILITARE	
	LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 20
	CONDUCTA DE ADUCȚIUNE
	POSTURI TRANSFORMARE - AERIAN
	PODURI EXISTENTE
	PODURI PROPUSE SPRE MODERNIZARE
DRUMURI	
	DRUMURI COMUNALE
	DRUMURI DE EXPLOATARE
STRĂZI	
	STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
	STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
CAI FERATE	
	CAI FERATE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Sat Vulpășești	
Instituiții publice, servicii	
1	Scoală - Grădiniță
2	Biserica
3	Cămin cultural
4	Spații comerciale
5	Canton silvic
6	Canton silvic
7	Canton silvic
Gospodărie comunală	
8	Cimetir
9	Punct colectare deșeuri
Lucrări tehnico - edilitare	
10	Releu
11	Rezervor de apă potabilă - propunere
Unități agricole	
12	Societăți agro-zootehnice
13	Societăți agro-zootehnice
Feroviara	
14	Stație C.F.R. Vulpășești

ZONE FUNCȚIONALE	VULPĂȘEȘTI			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața din total (Ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața din total (Ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	28,85	18,88%	35,59	19,12%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0,50	0,33%	0,00	0,00%
UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	2,50	1,64%	3,78	2,03%
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,46	2,26%	2,38	1,28%
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT, din care:	31,05	20,32%	6,46	3,47%
- Rutier	20,55	13,45%	5,64	3,03%
- Feroviar	10,50	6,87%	0,82	0,44%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	7,80	5,10%	7,41	3,98%
CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0,35	0,23%	0,22	0,12%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1,10	0,72%	0,68	0,37%
TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN	72,70	47,57%	125,45	67,41%
APE	4,50	2,95%	4,09	2,20%
PĂDURI	0,00	0,00%	0,04	0,02%
TOTAL INTRAVILAN	152,81	100,00%	186,10	100,00%

S.C. TOPGECAD S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL COM. SAGNA, JUD. NEAMȚ		Proiect 3/2017 PUG
Șef proiect	Arh. Teodora Ropotica	Scara 1:5.000	REGLEMENTĂRI URBANISTICE VULPĂȘEȘTI - UTR 1, UTR 2, UTR 3, UTR 4, TRUP 4 și TRUP 5	Planșă 6.5
Proiectat	Arh. Teodora Ropotica	2019		
Desenat	S.C. TOPGECAD S.R.L.			