

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**  
Nr. 4 din 31.01.2018

**privind aprobare vânzare directă a două terenuri aferente locuințe**

Consiliul local al comunei Sagna, județul Neamț constituit la data de 23.06.2016;  
Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- b) Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 36 alin.1, alin.2, lit.b), alin.4 lit.a și d și art. 115 alin.1 lit.b precum și art.45 alin 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Luând act de:

- a) nota de fundamentare nr.719 din 25.01.2018 prezentată și susținută de primarul comunei Sagna în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.720 din 25.01.2018 și cererile solicitanților;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sagna, înregistrat sub nr.721 din 25.01.2018;
- c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru amenajarea teitoriului și urbanism, juridică și disciplină;

**Consiliul local al comunei Sagna, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1 - Se aprobă rapoartele de evaluare nr.18/2017 și nr.19/2017 asupra terenurilor solicitate, întocmite de către evaluatorul autorizat Casapu Ioan, conform anexei la prezenta.

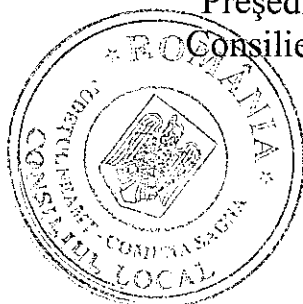
Art.2 - Se aprobă vânzarea directă a terenurilor având suprafețele prevăzute în documentațiile cadastrale, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitanților	Teren intravilan		Preț		Valoare lei
		mp	nr.cadastral	euro/mp	lei/mp	
1.	Simon Ion	964	52353	3,20	15	14.460
2.	Simon Ioan Paul	700	52476	3,20	15	10.500

Art.3 - Primarul comunei va asigura încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, urmând ca toate taxele să fie suportate de cumpărător.

Art.4 - Secretarul comunei va asigura înaintarea prezentei persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,  
Consilier, Divile Sergiu



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar, Lungu Teodora